
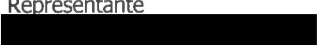
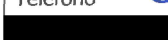





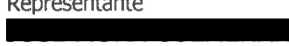

ACTA DE COMPROBACIÓN REPLANTEO (COMPLEMENTARIA)

Departamento Inspección y Seguimiento I	Número de Expediente 11/2021/14484
--	---------------------------------------

Denominación del Área a Urbanizar PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL PLAN PARCIAL US 4.10 "SOLANA DE VALDEBEBAS" Fase1.1 (calle Agatha Christie).

PROMOTOR	Nombre o Razón Social Junta de Compensación Solana	
	Representante 	
	Dirección Avda. Manuel Fraga Iribarne, 35 28055 Madrid	
	Teléfono 	

DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS	Nombre o Razón Social GESTION INTEGRAL DEL SUELO, S.L.	
	Representante 	
	Dirección Paseo de la Castellana, 127 28046 Madrid	
	Teléfono 	

EMPRESA CONSTRUCTORA	Nombre o Razón Social SERANCO S.A.U.	
	Representante 	
	Dirección Vía de las Dos Castillas 9a, 28224 Pozuelo de Alarcón	
	Teléfono 	

Plazo de ejecución 3 meses	Fecha del presente acta Treinta y uno de julio de 2024
-------------------------------	---

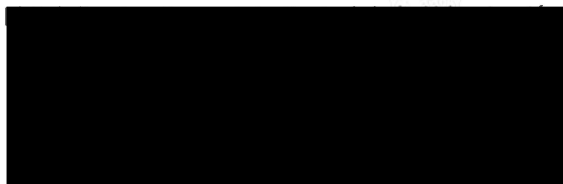
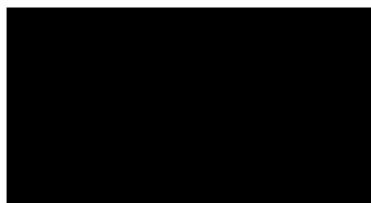
DOCUMENTACIÓN ADJUNTA	1. PLANO CLAVE DE REPLANTEO	SI	En cumplimiento de lo establecido en las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid y la Ley 9/2001, de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, se levanta la presente Acta de Comprobación del Replanteo en el día de la fecha, firmando en prueba de conformidad los asistentes reseñados.
	2. PLANO DE OBSTÁCULOS	NO	
	3. HOJA ENCARGO DIRECCIÓN FACULTATIVA	SI	
	4. PROGRAMA DE OBRAS	SI	
	5. PLANOS DE SERVICIOS A EJECUTAR	SI	
	6. DOCUMENTO CONTRATACIÓN DE OBRAS	SI	
	7. PLAN DE CONTROL DE ENSAYOS	SI	

Observaciones:

El proyecto de urbanización no contiene determinaciones sobre ordenación, sin perjuicio que se efectúen las adaptaciones exigidas por la ejecución material de las obras. Cuando las adaptaciones supongan alteración que desvirtúe las determinaciones sobre ordenación o régimen del suelo afectado, se aprobará previa o simultáneamente la correspondiente modificación del planeamiento. (Art. 80 Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, y art. 1.4.3. de las NN.UU. del PGOUM).

R.D. 1627/97, R.D. 39/1997 y R.D. 604/2006: nº registro C.A.M. 59/184323.9/24 de fecha 29/07/2024.

Coordinador de Seguridad y Salud: 





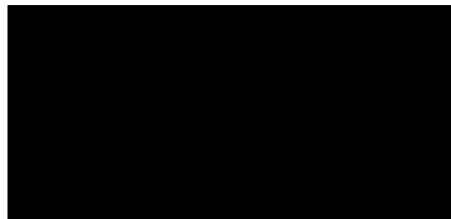
Expediente 711/2021/14484

Proyecto de urbanización del Plan Parcial US 4.10 "Solana de Valdebebas"
DILIGENCIA para adjuntar al acta de comprobación del replanteo.

DILIGENCIA para hacer constar que según informe de fecha 01 de agosto de 2024 se ha advertido error material en el acta de comprobación del replanteo de las obras de urbanización del Plan Parcial US 4.10 "Solana de Valdebebas", firmada el día 31 de julio de 2024, por lo que se ha procedido a hacer la siguiente rectificación:

En dicho acta figura como número de expediente 11/2021/14484 debiendo figurar 711/2021/14484.

Dicha rectificación ha sido notificada al promotor con fecha 2 de agosto de 2024, anotación de salida 2024 / 1079625.



Información de Firmantes del Documento

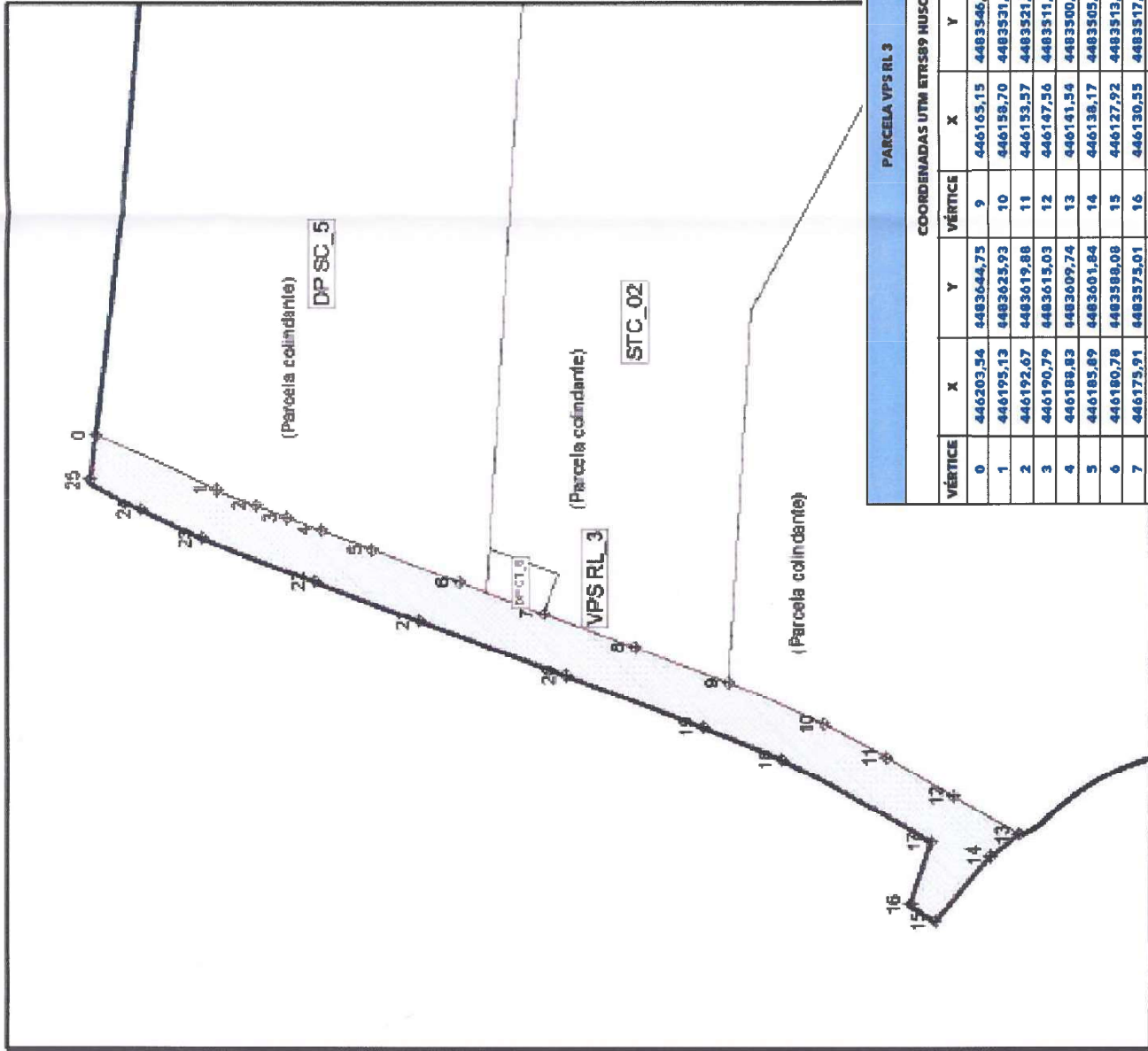


MADRID

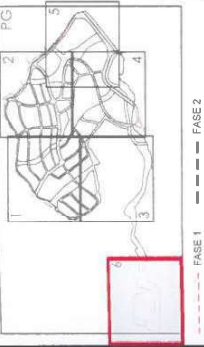
LORENZO CASTRO ALVAREZ - JEFE DE DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN Y SEGUIMIENTO I
URL de Verificación: https://servint.madrid.es/VECSV_WBCONSULTAINTRA/VerificarCove.do

Fecha Firma: 02/08/2024 10:05:31
CSV : 1TFMATRMXPVPRWN





PARCELA VPS RL 3								
COORDENADAS UTM ETRS89 HUSO 30								
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
0	446203,54	4483644,75	9	446163,15	4483546,14	18	446153,12	4483537,82
1	446195,13	4483625,93	10	446158,70	4483531,29	19	446158,16	4483550,05
2	446192,67	4483619,88	11	446153,37	4483521,35	20	446166,30	4483571,35
3	446190,79	4483615,03	12	446147,56	4483511,20	21	446174,78	4483594,35
4	446188,83	4483609,74	13	446141,54	4483500,88	22	446180,83	4483610,60
5	446185,89	4483601,84	14	446138,17	4483505,30	23	446187,57	4483628,24
6	446180,78	4483598,08	15	446127,92	4483513,89	24	446192,06	4483637,74
7	446175,91	4483575,01	16	446130,55	4483517,80	25	446196,65	4483645,83
8	446170,62	4483560,81	17	446140,56	4483514,57			



LEENDA
 FASE 1
 FASE 2
 LIMITE FASE 1
 LIMITE DE ESPACIO PÚBLICO

PLANTA CLAVE REPLANTEO GENERAL
 FASE 1
 02

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR US 4.10
 "SOLANA DE VALDEBERNAS" EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MADRID.

JULIO DE 2024
 1:1000

